



Stadt Lunzenau

Werte Einwohnerinnen und Einwohner,

ich lade Sie zur öffentlichen Sitzung des Stadtrates am

Montag, dem 03. März 2025, 19.30 Uhr
in den Bürgersaal des Rathauses Lunzenau,
Karl-Marx-Straße 1, 09328 Lunzenau

ein.

Tagesordnung

01. Eröffnung durch den Bürgermeister
02. Feststellung der Beschlussfähigkeit
Bestätigung der Tagesordnung
Bestätigung der letzten Niederschrift
Festlegung der Unterzeichner der Niederschrift
03. Protokollkontrolle
04. Einwohnerfragestunde
05. Beschlussfassung über die Annahme und Verwendung einer Spende für das Heimatblatt Lunzenau
BV-2025-08
06. Beschlussfassung zur überplanmäßigen Finanzierung zur Beschaffung eines Mannschaftstransportwagens für die Freiwillige Feuerwehr der Stadt Lunzenau
BV-2025-10
07. Beschlussfassung zur Beschaffung eines Mannschaftstransportwagens für die Freiwillige Feuerwehr der Stadt Lunzenau
BV-2025-09
08. Beschlussfassung zum Verkauf des Flurstücks 575/15 der Gemarkung Lunzenau (Parzelle 47 im Wohnbaugebiet „Erich-Weinert-Straße“)
BV-2025-11
09. Information Kiessandtagebau Elsdorf 2, Betr.-Nr.: 7340
Beteiligung der Stadt Lunzenau am Zulassungsverfahren für einen Abschlussbetriebsplan
10. Bauanträge
11. Information der Stadträte durch den Bürgermeister
12. Anfragen der Stadträte

Im Anschluss findet eine nichtöffentliche Sitzung statt.

Mit freundlichen Grüßen

Hofmann
Bürgermeister

Stadtverwaltung Lunzenau

Beschlussvorlage	
Nummer:	8
Jahr:	2025
öffentlich	X
nichtöffentlich	

Einreicher	Aktenzeichen	Datum
Kämmerei		20.01.2025

Beratungsfolge	Termin	Anwesend	Dafür	Dagegen	Enthaltung	Befangenheit
Stadtrat	3.3.2025					

Betreff Beschlussfassung über die Annahme und Verwendung einer Spende für das Heimatblatt Lunzenau
--

Beschlussvorschlag Der Stadtrat der Stadt Lunzenau beschließt, die Spende in Höhe von 75,00 € für das Heimatblatt Lunzenau anzunehmen.
--

Beschlussbegründung

Gemäß Hauptsatzung der Stadt Lunzenau § 6 Abs. 2 Pkt. 14 darf der Bürgermeister nur Spenden bis zu einem Wert von 50,00 € annehmen.

Darüber hinaus muss der Stadtrat die Spende annehmen.

Spender:

75,00 € vom 20.01.2025
für Heimatblatt Lunzenau

Finanzielle Auswirkungen:

JA	X
----	---

NEIN	
------	--

Einnahmen	75,00 €
-----------	---------

Ausgaben	
----------	--

planmäßig		überplanmäßig		außerplanmäßig	X
-----------	--	---------------	--	----------------	---

steuerliche Auswirkungen:	JA		NEIN	X
---------------------------	----	--	------	---

Produkt:	11.12.01.00
----------	-------------

Sachkonto:	314800
------------	--------

Kommentar:

Stadtverwaltung Lunzenau

Beschlussvorlage

Nummer: 10

Jahr: 2025

öffentlich

nichtöffentlich

Einreicher	Aktenzeichen	Datum
Kämmerei		13.02.2025

Beratungsfolge	Termin	Anwesend	Dafür	Dagegen	Enthaltung	Befangenheit
Stadtrat	3.3.2025					

Betreff

Überplanmäßige Finanzierung zur Beschaffung eines Mannschaftstransportwagens für die Freiwillige Feuerwehr der Stadt Lunzenau

Beschlussvorschlag

Der Stadtrat der Stadt Lunzenau beschließt die überplanmäßige Auszahlung zur Beschaffung eines Mannschaftstransportwagens für die Freiwillige Feuerwehr der Stadt Lunzenau.

Maßnahme: 2024-011

Produkt/Sachkonto: 12.60.01.01/099320

Alt: 75.000 € (übertragene Mittel aus 2024 nach § 21 Abs. 1 SächskomHVO)

Neu: 86.500 €

Die Finanzierung der überplanmäßigen Auszahlung in Höhe von 11.500 € wird aus freien verfügbaren Mitteln bestritten und ist nach § 79 Abs. 1 SächsGemO gesichert.

Beschlussbegründung

Der bisherige Transportwagen ist aufgrund seines altersbedingten Zustandes und fehlender Ersatzteile nicht mehr zuverlässig.

Im Haushalt des Jahres 2024 wurden Mittel in Höhe von 75.000 € für eine Ersatzbeschaffung eingeplant. Aufgrund fehlender Fördermittelzusage konnte erst jetzt die öffentliche Ausschreibung vorgenommen werden. Preissteigerungen führen zur notwendigen überplanmäßigen Bereitstellung der Mittel.

Der Zuwendungsbescheid des Landratsamtes über 27.000 € Förderung für den Mannschaftstransportwagen liegt nun vor. Die Eigenmittel für die Maßnahme betragen damit 59.500 €.

Finanzielle Auswirkungen:

JA	<input checked="" type="checkbox"/>
----	-------------------------------------

NEIN	<input type="checkbox"/>
------	--------------------------

Einnahmen	27.000,00 €
-----------	-------------

Ausgaben	86.500,00 €
----------	-------------

planmäßig	<input type="checkbox"/>	überplanmäßig	<input checked="" type="checkbox"/>	außerplanmäßig	<input type="checkbox"/>
-----------	--------------------------	---------------	-------------------------------------	----------------	--------------------------

steuerliche Auswirkungen:	JA	<input type="checkbox"/>	NEIN	<input checked="" type="checkbox"/>
---------------------------	----	--------------------------	------	-------------------------------------

Produkt:	12.60.01.01
----------	-------------

Sachkonto:	099320/Maßnahme 2024-011
------------	--------------------------

Kommentar:

Beschlussbegründung

Es erfolgt die Beschaffung eines Mannschaftstransportwagens für die Freiwillige Feuerwehr der Stadt Lunzenau. Im Vorfeld wurde dazu eine öffentliche Ausschreibung durchgeführt, an welcher sich vier Firmen beteiligten. Die Firma Martin Schäfer GmbH, Robert-Bosch-Ring 4, 75038 Oberderdingen-FleHINGEN hat das wirtschaftlichste Angebot abgegeben und erhält somit den Zuschlag für den Auftrag. Das Auftragsvolumen liegt bei 86.200,03 € Brutto.

Finanzielle Auswirkungen:

JA	<input checked="" type="checkbox"/>
----	-------------------------------------

NEIN	<input type="checkbox"/>
------	--------------------------

Einnahmen	27.000,00 €
-----------	-------------

Ausgaben	86.200,03 €
----------	-------------

planmäßig	<input type="checkbox"/>	überplanmäßig	<input checked="" type="checkbox"/>	außerplanmäßig	<input type="checkbox"/>
-----------	--------------------------	---------------	-------------------------------------	----------------	--------------------------

steuerliche Auswirkungen:	JA	<input type="checkbox"/>	NEIN	<input checked="" type="checkbox"/>
---------------------------	----	--------------------------	------	-------------------------------------

Produkt:	12.60.01.01.
----------	--------------

Sachkonto:	099320/Maßnahme 2024-011
------------	--------------------------

Kommentar:

Stadtverwaltung Lunzenau

Beschlussvorlage	
Nummer:	11
Jahr:	2025
öffentlich	X
nichtöffentlich	

Einreicher	Aktenzeichen	Datum
Liegenschaften	7248-575/15	13. Februar 2025

Beratungsfolge	Termin	Anwesend	Dafür	Dagegen	Enthaltung	Befangenheit
Stadtrat	03.03.2025					

Betreff
Verkauf des Flurstücks 575/15 der Gemarkung Lunzenau (Parzelle 47 im Wohnbaugebiet "Erich-Weinert-Straße")

Beschlussvorschlag
<p>Der Stadtrat der Stadt Lunzenau beschließt: Dem Verkauf des Flurstücks 575/15 der Gemarkung Lunzenau (Parzelle 47 im Wohnbaugebiet "Erich-Weinert-Straße" Lunzenau) an Herrn Sebastian Weiske und Frau Annika Weiske wird zugestimmt. Der Verkauf erfolgt zum wirtschaftlich ermittelten Kaufpreis in Höhe von 86,00 €/m² zum Gesamtpreis von 85.656,00 €. Alle Kosten im Zusammenhang mit dem Rechtsgeschäft trägt der Käufer. Der Bürgermeister wird beauftragt, die Kaufverhandlungen einzuleiten und durchzuführen.</p>

Beschlussbegründung

Flurstück: 575/15
Gemarkung: Lunzenau
Eigentümer: Stadt Lunzenau
Größe: 996 m²
Erwerber: Sebastian und Annika Weiske
Kaufpreis: 85.656,00 € (86,00 €/m²)

Familie Weiske stellte einen Kaufantrag für den Erwerb der Parzelle 47, bestehend aus dem Flurstück 575/15, im Wohnbaugebiet "Erich-Weinert-Straße" in Lunzenau. Die Erwerber beabsichtigen auf dem Grundstück ein Eigenheim zu errichten.

Zur Finanzierung des Grundstückes und des Hauses ist die Bestellung einer Grundschuld erforderlich, das Grundstück wird somit belastet. Der jetzige Eigentümer übernimmt keine persönlichen Zahlungsverpflichtungen. Er wird von allen Kosten und sonstigen Folgen der Grundschuldbestellung freigestellt.

Finanzielle Auswirkungen:

JA	X
----	----------

NEIN	
------	--

Einnahmen	85.656,00 €
-----------	-------------

Ausgaben	
----------	--

planmäßig		überplanmäßig		außerplanmäßig	X
-----------	--	---------------	--	----------------	----------

Produkt:	51.11.01.00
Sachkonto:	506100
Maßnahme:	2024-005

Kommentar:
